

# COMITE D'INTERET LOCAL LA SEYNE OUEST ET SUD



B.P 60222 – 83511 LA SEYNE SUR MER Cedex

Permanences du CIL, les 1ers et 3èmes lundis de chaque mois de 17h à 19h  
Maison Bouvet, 114 Chemin des Moulières à La Croix de Palun

☎ : 06 70 88 10 78

Adresse courriel : [cillaseyneouestetsud@orange.fr](mailto:cillaseyneouestetsud@orange.fr)

Site Internet du CIL : <https://cillaseyneouestetsud.com>

Association régie par la loi du 1<sup>er</sup> juillet 1901 enregistrée sous le n° W832002045

## PV DE LA REUNION DU CONSEIL D'ADMINISTRATION du samedi 21 septembre 2024 suivie de la réunion de quartier N°4

Maison jean Bouvet

Référence à rappeler : N° 20240921/40-CILLSOS/GBJCB

=====

**Présents :** Mmes Solange ARDOUIN – Geneviève BERNARDINI – Annie BONNET – Anne FORNONI ainsi que MM. Jean-Claude BARDELLI – Jean-Claude BERNENGO – Jean HUILET – Jean MEDURI – Francis POURCHIER – Pierre ROUME – Daniel SALES

**Excusés :** Mmes Florence AGNETTI et Hélène BERENGER ainsi que MM. Adrien BISCOS – Alain BONNET – Christian FABRE – Jean-Paul LE BIHAN et Jean-Pierre STEFANI

=====

🕒 9h00 : Le Président ouvre la séance de la réunion du Conseil d'Administration.

Le compte-rendu de la réunion de Bureau tenue le 1er juillet dernier n'ayant fait l'objet d'aucune modification, est approuvé à l'unanimité.

**1 – Cooptation d'un nouveau membre du bureau :** Mme Annie BONNET devient membre à part entière du Bureau afin qu'elle puisse prendre part de manière active et officielle à nos travaux. Nous la remercions très sincèrement pour son engagement et sa disponibilité. Elle sera élue par les adhérents lors de notre prochaine AG 2025.

**2 – Bilan du forum :** Bien que gênés par les rafales de vent qui ont interdit tout déploiement de barnum ou de parasol, nous pouvons dire que dans l'ensemble la journée s'est bien passée auprès de nos collègues du collectif des CIL. Le CILLSOS, pour sa part, a enregistré 3 adhésions fermes et 2 promesses d'adhésion. Nous avons pu donner des informations aux visiteurs et leur expliquer nos activités.

**3 – Demande de Florence AGNETTI :** De par ses multiples activités, elle souhaite se consacrer uniquement à l'organisation des vide-greniers tout en restant membre du Bureau. Je lui ai rappelé qu'au départ c'est ce que nous souhaitions puisque nous n'avions plus d'organisateurs pour ces vide-greniers. Florence évoluera donc en binôme avec Anne FORNONI pour l'organisation générale mais sera soutenue par les autres membres lors de ces manifestations.

**4 – Demande de subvention :** La mairie nous informe que les dossiers de demandes de subventions sont accessibles sur son site et que la date limite d'inscription est le 18 octobre.

**5 – Diverses informations et invitations de la mairie :** connexion des pistes cyclables autour du carrefour du 8 mai, diverses fermetures préventives et réouvertures des plages de la commune suite aux analyses de la qualité des eaux, plan canicule estivale, inauguration de l'espace Hermès le 13.09.24, vigilances orages diverses, travaux d'élargissement avenue Henri Guillaume de septembre 2024 à juillet 2025, requalification du site espace social Dr Raybaud, inauguration du nouvel Agora des services, travaux de requalification place Kennedy.

**6 – Entretien avec le nouvel Adjoint à la sécurité :** Ci-joint, le CR de l'entretien avec le nouvel Adjoint à la sécurité M. Cheikh Mansour. Lors de cet entretien, nous avons trouvé une personne attentive à nos sujets de préoccupation et nous espérons pouvoir compter sur lui comme c'était le cas avec son prédécesseur.

**7 – Entrevue avec Mme le Maire :** Un point est fait sur le CR de l'entrevue avec Mme le Maire.

**8 – Traitement des mails de nos adhérents :** Les mails de nos adhérents concernant leurs sujets de préoccupation ont été traités au fur et à mesure ou sont en cours de traitement. Durant les deux mois d'été ils ont été nombreux.

**9 – Organisation du vide-greniers du 16 novembre prochain :** Nous avons eu l'accusé de réception de notre demande de mise en place d'un évènement pour l'organisation du vide-greniers du 16 novembre prochain.

**10 – Projet de rénovation de l'institut de biologie marine Michel Pacha :** Nous avons reçu une invitation de la mairie pour la présentation du projet de rénovation de l'institut de biologie marine Michel Pacha le 20 septembre en salle du conseil. Représentants du CILLSOS Daniel SALES et Jean-Claude BARDELLI.

**11 – Restauration de la piscine Aquasud :** vu dans var matin de ce jour, désengagement de Six-Fours pour la restauration de la piscine Aquasud. Le CILLSOS espère un dénouement rapide de ce dossier car nos concitoyens de la deuxième ville du Département sont privés de piscine depuis plus de deux ans en raison de la mauvaise gestion de son prestataire qui a manqué à tous ses devoirs pour le maintien de cet équipement. Des travaux coûteux sont maintenant à prévoir pour sa remise en état.

**12 – Association MART :** Nous avons eu le CR de la réunion du CA de MART du 13.09.24.

**13 – Tour de table :**

G. BERNARDINI : Est-il possible de demander aux facteurs en triporteurs de rouler moins vite et de respecter le code de la route dans nos petits chemins ? C'est à leur supérieur de prendre des mesures drastiques, pour cela le CILLSOS envisage de faire une déclaration circonstanciée par courrier.

**14 – Invitations :**

- Du 24 au 28.07.24 : « un de la Canebière » jardins du fort Balaguier
- Le 02.08.24 : Vernissage de l'exposition de Marie BEHER office de tourisme des Sablettes
- Le 03.08.24 : Vernissage de l'exposition « ETOFFE »
- Le 13.09.24 : Inauguration de l'espace Hermès
- Le 17.09.24 : Inauguration du nouvel Agora des services, place Emile Adjedj
- Le 20.09.24 : Invitation pour réunion de présentation des esquisses du projet de rénovation de l'institut Michel Pacha

## **15 – Lu dans la presse :**

- Le 04.07.24 : La lutte s'intensifie contre les squatteurs en centre-ville
- Le 05.07.24 : Nouveau terrain agricole à La Seyne : les riverains rassurés
- Le 06.07.24 : Tom et Lola, la plus varoise des séries policières
- Le 07.07.24 : Graffs et couleurs à tous les étages à La Seyne
- Le 08.07.24 : A La Seyne, le projet de l'institut Pacha dévoilé
- Le 09.07.24 : La Seyne : une liaison entre centre et Sablettes à entretenir
- Le 10.07.24 : De multiples travaux dans les quartiers
- Le 11.07.24 : Minifest : les fresques murales prêtées à être admirées
- Le 17.07.24 : Feux : débroussailler, une question de vie ou de mort
- Le 21.07.24 : La Seyne : la vie de Pacha dans les villas de Tamaris
- Le 25.07.24 : Des lofts haut de gamme dans les hangars militaires
- Le 30.07.24 : Gérard Beccaria n'est plus chargé de la police municipale
- Le 01.08.24 : Les activités nocturnes interdites au parc de la Verne
- Le 07.08.24 : Marie-Magdeleine Georges raconte La Seyne d'autrefois
- Le 12.08.24 : Risque incendie au Baou Rouge : le casse-tête des résidents
- Le 14.08.24 : La ligne maritime 38M tangue entre louanges et critiques
- Le 16.08.24 : Route des Gendarmes d'Ouvéa : la défense incendie en question,
- Le 17.08.24 : La ville règlemente à nouveau l'accès au bassin flottant
- Le 21.08.24 : La Seyne : l'électricité en panne sèche au Baou Rouge
- Le 22.08.24 : A La Seyne, le dernier directeur de l'institut Pacha n'est plus
- Le 23.08.24 : Sentier du littoral : un chemin semé d'embûches
- Le 24.08.24 : Disparition de Robert de Jouëtte, pionnier de l'aquaculture
- Le 24.08.24 : Emotion après le décès brutal de Guy Berjot
- Le 28.08.24 : Risque incendie route de Janas : « on joue à la roulette russe »
- Le 30.08.24 : « Et si on installait les ferries à Brégallion ? »
- Le 30.08.24 : Leur projet pour Barban c'est de la balle !
- Le 03.09.24 : La commune obtient un label « tourisme et handicap »
- Le 04.09.24 : Le généreux legs à la ville d'un mystérieux Seynois
- Le 05.09.24 : Travaux en vue à La Seyne à Kennedy et avenue Guillaume
- Le 07.09.24 : Qui était le plombier qui a légué son patrimoine à la Ville ?
- Le 06.09.24 : Des activités à foison pour le forum des associations
- Le 09.09.24 : Nouvelle étape dans la création du square St Georges à La Seyne
- Le 11.09.24 : La nouvelle brigade « propreté » à pied d'œuvre dans l'hypercentre
- Le 12.09.24 : Une jeune agricultrice s'installe au Pont de Fabre
- Le 13.09.24 : Face aux végétaux gênants la Ville prend des mesures
- Le 14.09.24 : La Ville cherche un exploitant pour le site de Coste Chaude
- Le 17.09.24 : La Seyne parmi les villes « les plus sûres de France » ?
- Le 18.09.24 : Distribution de pastilles d'iode stable : ça démarre dans les centrales gérées par le secteur privé mais aucune information concernant la base navale de Toulon où se trouvent 8 réacteurs.
- Le 18.09.24 : Les services publics réinstallés dans des locaux rénovés à Berthe
- Le 20.09.24 : A Mar Vivo, le sentier du littoral rouvrira-t-il un jour ?

## **16 – Magazine municipal N° 24 : juillet / août 2024**

 **10h00 : Fin de la réunion de Bureau**

**Prochaine réunion du Bureau samedi 12 octobre 2024 à 9h00**  
**suivie de la réunion de quartier N° 5 à 10h00**  
**Maison intergénérationnelle St Georges**

## CR de la réunion de Quartier N°4 - secteurs 2, 9 et 11

### du samedi 21 septembre 2024

### Maison Jean Bouvet

#### **10h00, début de la réunion de quartier N°4**

Le Président ouvre la séance, souhaite la bienvenue et remercie les participants de leur présence nombreuse.

Par ailleurs, nous avons eu le plaisir et la surprise d'accueillir cinq élus de la mairie, dont la première adjointe Madame Christiane SINQUIN, alors que la Maire avait demandé à ce qu'ils ne participent plus à nos réunions en raison de leur trop grande sollicitation dans d'autres domaines.

#### **Les élus présents :**

- Mme **Christine SINQUN** 1<sup>ère</sup> Adjointe,
- Mme **Elisabeth GUES** Adjointe quartiers Ouest,
- M. **Jo MINNITI** Adjoint aux déplacements et à la mer,
- M. **Gérard BECCARIA** Référent CIL et associations,
- M. **Ludovic PONTONE** Adjoint aux quartiers Sud et aux travaux et Conseiller Départemental.

Le Président a soumis la liste des questions relatives aux secteurs à la mairie mais nous n'avons eu aucun retour de leur part.

**1 - Aménagement carrefour Croix de Palun :** Les feux tricolores installés avant l'été, ne semblent pas satisfaire nos concitoyens qui redoutent les embouteillages qu'ils vont générer au moment des heures de pointe. Nous souhaitons connaître le plus rapidement possible, les résultats obtenus et s'il est prouvé que les perturbations se sont amplifiées, il faudra trouver une solution pour y remédier. Ce n'est pas en créant de nouvelles contraintes que nos concitoyens verront une amélioration de leur qualité de vie. Par ailleurs, il semblerait que les deux roues ne soient pas détectés et de ce fait il n'y a pas de déclenchement des feux.

Réponse de M. PONTONE : *des réglages sont en cours afin de détecter les deux roues (radar volumétrique). Le mode « intelligent » des feux est activé.*

Le président : il serait souhaitable d'inverser le sens d'entrée dans la station de lavage pour éviter que les véhicules bloquent la circulation.

J. HUILET : A réalisé un sondage d'opinion au sujet de l'installation de ces feux, sur dix sites Seynois, il apparaît qu'une petite majorité (55% environ) n'est pas satisfaite mais ce n'est pas un raz de marée.

Concernant les plateaux traversants sur Mauvéou, ils sont totalement illégaux.

S. ARDOUIN : fait remarquer que sur Six-Fours, il y a beaucoup de ronds-points giratoires et que ceux-ci n'empêchent pas les bouchons aux heures de pointe, ce ne sont donc pas les feux tricolores qui provoquent les embouteillages.

J. MEDURI : souhaiterait que des techniciens de MTPM donnent des chiffres afin de justifier que le giratoire n'était pas possible à réaliser à cet endroit. D'autre part, serait-il possible que les feux soient clignotants la nuit car l'arrêt des véhicules génère beaucoup de bruit pour les riverains (camions frigorifiques, radio à fond...) ?

Réponse de M. PONTONE : *mettre les feux clignotants la nuit n'est pas possible car les automobilistes en profiteraient pour rouler à grande vitesse.*

Le président : La sécurité de nos concitoyens n'a pas de prix ! Le carrefour est sécurisé et c'est déjà une bonne chose.

**2 - Circulation RD 16 (Pierre-Auguste Renoir) :** il devient évident, au vu de l'accroissement de la circulation sur cet axe routier de première importance, qu'une nouvelle étude sérieuse soit menée afin de définir un nouvel aménagement entre la RD 559 côté Six-Fours et le giratoire du Pas du Loup. Durant ces 20 dernières années, de très nombreuses constructions ont vu le jour dans ce secteur entre Six-Fours et Saint-Mandrier et le nombre de véhicules a augmenté d'autant.

Réponses de M. MINNITI : *l'élargissement de la R16 entraînerait des impacts sur les constructions existantes et une modification du PLU. Une étude sur la circulation de cette voie pourrait peut-être se faire. Malheureusement, la culture du transport en commun n'est pas dans les habitudes des habitants. Le réseau mistral avait demandé que les bateaux (emplacements) pour les bus soient supprimés, mais il ne faut pas continuer dans cette voie.*

**3 - Stationnement anarchique avenue Renoir et parking école J.J Rousseau :** toujours d'actualité, la mairie nous a informé de la mise en place d'une zone bleue sur ce parking et nous attendons les résultats. Si cela s'avérait insuffisant, d'autres mesures dissuasives sont à prévoir pour améliorer le trafic routier sur cet axe principal.

Annie BONNET : Aux heures d'entrée et de sortie de Jean-Jacques Rousseau, est-ce que la police municipale ne pourrait pas refaire la circulation et arrêter les feux tricolores afin de fluidifier le flot de véhicules ? Cela se faisait et ça fonctionnait bien.

Réponses de M. MINNITI : *il est difficile de mobiliser des policiers municipaux qui ne sont déjà pas assez nombreux. La zone bleue a amélioré le stationnement.*

Le président : Demande un contrôle des places en épi au rond-point giratoire du Dr Sauvet, car deux sont réservées pour l'immeuble Solazur (depuis peu : peinture en rouge des emplacements). Est-ce légal ?

**4 - Terrain Coste Chaude :** l'installation d'un agriculteur est toujours d'actualité sur ce terrain, mais les riverains seront-ils consultés avant tout démarrage de l'activité ? En raison du changement climatique, nous nous interrogeons sur le choix des cultures pour l'arrosage de celles-ci.

Réponse de Mme SINQUIN : *ce terrain de 3 hectares a été acheté par la commune pour 3 millions d'euros et est inscrit dans la prochaine modification du PLU pour qu'il soit en zone agricole. Un appel à manifestation d'intérêt pour rechercher un agriculteur est ouvert et sera clôturé au 30 septembre. Ceci aura un intérêt certain pour le quartier. S'il y a des candidats, un choix se fera en fonction du cahier des charges établi par la mairie. Des arbres devraient être préservés. Le chemin de Mauvéou, en descendant vers les pompiers, devrait être élargi. La réfection de la bâtie sera à la charge de l'agriculteur retenu qui verra ce qu'il veut en faire. Il faudra protéger ce lieu. Les possibilités agricoles sont élargies pour que les agriculteurs aient un large choix de cultures qui devront être bio ou raisonnées.*

Pierre ROUME : il est dommage de ne pas avoir protégé cette bâtie, car maintenant c'est de l'argent gaspillé pour la refaire.

Mme SINQUIN : rappelle qu'il y a un site de collecte pour les déchets verts qui ne doivent pas être déposés dans les containers ni dans les bacs à ordures ménagères. Aujourd'hui, il y a une collecte placette des Oiseaux. Il y a aussi la possibilité de faire débarrasser des déchets verts à domicile, sur rendez-vous (numéro de téléphone disponible sur le site internet de la mairie).

*Il y a une brigade d'intérêt général, à laquelle tout citoyen peut participer.*

**5 - Chemin de Mauvéou :** toujours en attente de sécurisation dans sa partie nord. Les piétons sont en danger permanent ! Et de nouvelles constructions ont vu le jour.

Le président : le danger se situe dans la partie la plus étroite de ce chemin, les piétons sont en grand danger ! Les services concernés se rendent-ils sur place pour constater ?

Réponse de M. PONTONE : *le siège de TPM va lancer une étude avec enquête publique.*

M. BECCARIA *Evoque la difficulté due au relief (collines, petites routes...).*

Le président : Pourrait-on donner un nom au carrefour des 4 chemins ?

M. HENRI : signale une pression d'eau insuffisante chez lui.

M. BECCARIA : *voir la Seynoise des eaux qui propose une permanence tous les matins de 10h à 12h.*

**6 - Affaissement du talus Chemin de l'Oïde :** les travaux de consolidation seront-ils réalisés début 2025 comme souhaité ? Le retour aux deux sens de circulation dans cette partie de voix est souhaité par bon nombre de nos concitoyens limités dans leurs déplacements, surtout aux heures de grande affluence.

Réponse de M. PONTONE : *il n'y aura pas de changement de sens, tant que les travaux ne seront pas faits.*

Dans le public : Av. Fernand Sardou, il y a beaucoup de trafic et de camions, y a-t-il des travaux prévus ?

Réponse de M. PONTONE : *proposé à l'arbitrage de Madame le maire courant 2025.*

Dans le public : des personnes font remarquer que l'ancien talus du chemin de l'Oïde est fragile et a été surchargé par des blocs de béton. Il y a aussi les racines des pins.

Réponses de M. BECCARIA : *les pins seront préservés car ils maintiennent le talus.*

Dans le public : le résident du numéro 45 est le seul à ne pas pouvoir rentrer chez lui, il propose que le sens interdit remonte jusqu'au numéro 40.

**7 - Desserte des transports en commun :** nous demandons avec la plus grande insistance qu'une réunion avec les responsables transport de MTPM soit organisée pour définir les besoins réels dans les zones mal desservies tels les routes de Fabrègas ou de Janas dont les transports en commun ne relient pas directement les Sablettes. Pourtant de nombreux vacanciers pourraient les utiliser durant la saison estivale.

Réponses de M. MINNITI : *un seul ramassage scolaire est fait par le réseau mistral aux Pommets à Toulon. La mairie de La Seyne ne dispose que de quatre bus pour les scolaires. Les transports en commun entre Fabrègas et Janas jusqu'au centre-ville, posent problème. Il y a des lignes déficitaires et l'ensemble du réseau va être revu. Cet été, la navette maritime mise en place entre le centre-ville et les Sablettes, pour alléger le stationnement et la circulation, n'a pas eu le succès escompté. Il faut revoir les horaires mais il est compliqué de satisfaire tout le monde.*

Le président : le ponton de porte marine va-t-il être refait ?

Réponse de M. MINNITI : *j'étais contre la pose du ponton à cet endroit, car il a été mis perpendiculairement au mistral et par tempête d'Ouest les bateaux ne peuvent pas y accoster. La métropole maintient que les matériaux employés n'étaient pas de bonne qualité, il va y avoir une étude.*

**8 - Elagage des haies :** une campagne d'obligation d'élagage urgente est vivement souhaitée, en raison du retard pris ces derniers mois.

Réponse de M. BECCARIA : *il faut respecter la biodiversité selon la saison.*

Réponse de M. PONTONE : *les services sont intervenus sur 16 avis de passage. Il va nous transmettre par mail copie des avis de passage.*

Le président : il y a des haies piquantes et dangereuses qu'il faut tailler régulièrement. Il y a nécessité de le faire en urgence sur le chemin de Mauvéou vu son étroitesse.

J. HUILET : le Vieux chemin des Sablettes est à entretenir. Attention pendant les travaux sur Henri Guillaume.

**9 - Station de lavage auto Av. Renoir :** cette station émet de multiples nuisances qu'il est souhaitable pour l'intérêt général et la salubrité publique, de voir traitées au plus vite.

J. MEDURI : l'amplitude horaire d'ouverture officielle de la station est de 6h00 à 23h00. Il serait souhaitable de ramener cet horaire de 7h00 à 21h00. Le gérant a dit qu'un comptage sur l'avenue Renoir avait été fait et qu'il indiquait une moyenne de 30 000 véhicules par jour.

Le président : de plus, la salubrité n'est pas respectée car des personnes se permettent de venir nettoyer du matériel de cuisine pour la grosse restauration, ce qui est inadmissible ! Le gestionnaire doit remédier à cette situation et les grilles doivent être nettoyées.

Réponse de M. BECCARIA : *concernant les problèmes d'hygiène, le SCHS serait intervenu.*

**10 - Informations et questions diverses dans le public :**

Public : Il n'y a pas d'avaloir Avenue Fernand Sardou et une grosse flaue se forme à chaque pluie.

Réponse de M. PONTONE : *va se renseigner auprès de MTPM.*

Public : il faudrait améliorer les caniveaux existants.

Public : Est-on informé des coupures d'eau ?

Le président : *oui par des flyers dans les boîtes à lettres et par les services de la mairie.*

Public : Sur le trottoir près de la sortie du lotissement des Vergers du Cap Sicié 1, une personne est tombée à cause d'un trou dans le revêtement de sol et s'est fait mal.

Réponse de M. PONTONE : *après la réunion il se rendra sur place pour constater.*

Public : Rond-point giratoire du Dr Sauvet : Il y a 3 places privées, est-ce légal ?

Réponse de M. PONTONE : *c'est normal car 3 places appartiennent à MTPM, 2 à la résidence et 1 place handicapée à la résidence.*

Avant de clore cette réunion, le président tient à remercier tous les participants pour leurs échanges courtois. Il les invite à partager le verre de l'Amitié.

 **Fin de la réunion de quartier N°4 à 12h10**

La secrétaire de Séance :  
**Geneviève BERNARDINI**

Le Président du CILLSOS :  
**Jean- Claude BARDELLI**

**Copies :**

- **Mme le Maire de la Seyne sur Mer**
- **M. le Député de la 7<sup>ème</sup> circonscription du Var**
- **Mmes et MM. les Adjoints et Conseillers aux bons soins de Mme le Maire**
- **Mme et M. les Conseillers départementaux du Canton la Seyne Sud-Saint Mandrier**
- **Mme et M. les Conseillers départementaux du Canton la Seyne Nord**
- **Mme la Conseillère Régionale - M. le Conseiller Régional**
- **M. le Directeur des Services Techniques, Mairie Annexe**
- **M. le Commissaire de la Police Nationale**
- **M. le Directeur de la Police Municipale.**
- **Allô La Seyne - Pôle Proximité Population Prévention, Gestion de Proximité Seynoise**
- **Collectif des CIL de La Seyne sur Mer**
- **Lotissements adhérents (15 + 2 correspondants de secteurs)**
- **Membres du C.A (18)**
- **Site Internet du CILLSOS : <https://cillaseyneouestetsud.com>**
- **Archives CILLSOS 2024**